



CLUSTER FRESCO

Hunian Impian Berfasilitas Lengkap

ecoPlaza, Pusat Hiburan & Komersial CitraRaya



Freddy Steven
0811 858 926

Ray White

Citra Raya

Ruko Melia Street Market Blok X 01 No.34 R Citra Raya
Cikupa -Tangerang 15710 T : 021 2900 2621 / 021 2900 2623
Email : raywhitecitraraya@gmail.com
Website : www.raywhitecitraraya.com



Yurita Fong
0812 1893 9816



JUAL-BELI-SEWA
PROPERTI

JUAL-BELI-SEWA
PROPERTI

Ingin Mewujudkan Mimpi Anda ?



Mari Bergabung
sebagai
MARKETING EXECUTIVE
Ray White Citra Raya
dan dapatkan
KOMISI HINGGA 80 %

BONUS
Gratis Jalan-Jalan Ke Luar Negeri

Ray White Citra Raya

www.raywhitecitraraya.com (021) 2900 2621

Annual
Award 2015

"The Best
Growth In
Market
Share #1"

<p>Ruko garden Boulevard Business Street 021-2900-2621</p>	<p>With Country Director Ray White Indonesia Bapak Johann Boyke Nurtanio</p>	<p>Malam Penganugerahan dari Ray White Indonesia Kategori "The Best Growth In Market Share #1 2015"</p>	<p>Developer By Alam Sutra</p>
--	---	---	--------------------------------

<p>Dijual Gedung 2 Lt Lt : 1150m /Lb :114 Om</p>	<p>Dijual Rumah Dengan Design Modern</p>	<p>Dijual Ruko Gandeng Daerah Ecopolis</p>	<p>Dijual Gudang Daerah Legok Lt : 6000 m / SHM</p>	<p>Dijual Ruko Daerah Ecopolis Harga Terjangkau</p>
<p>Dijual Ruko Strategis Dekat dengan pusat wisata</p>	<p>Dijual Rumah Bos Harga Anak Kos</p>	<p>Dijual Kavling Lokasi Super Premium Pinggir Jalan Boulevard Citra Raya</p>	<p>Dijual Rumah Daerah Modern Land Semi Furnishd 2 LT</p>	<p>Dijual Pergudangan Bizlink</p>

Amrih 0812 1284 4877	Debby 0812 9885 8284	Christine 0856 8825 323	Ester 0812 9435 4970	Megawati 0813 8935 2522	Dessy 0811 575 810	Sinta 0812 9524 556	Marta 0812 999 7887	Lily 0812 8410 0575	Arif 0812 9703 4219	Gesang 0877 7477 9207
-------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------	----------------------------	-----------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	--------------------------



Perkembangan Citra Raya yang Menggembirakan

Mari kita sambut dengan sukacita penerbitan CiraRaya Times yang terbit kedua di tahun 2015 ini. Merupakan kebanggaan bagi kami bisa menampilkan produk-produk baru di CitraRaya, baik kawasan perumahan, kawasan komersial maupun kawasan lifestyle. Ini menandakan bahwa CitraRaya terus berkembang menjadi kota yang hidup dengan penghuni yang sejahtera.

Sesuai dengan janji kami pada penerbitan CitraRaya Times edisi sebelumnya, cluster Fresco telah kami luncurkan. Peliputannya kami tampilkan di edisi ini, disertai peliputan lainnya seperti groundbreaking kawasan lifestyle ecoPlaza, penjualan perdana kawasan komersial ruko Garden Boulevard, serta perluasan area hiburan World of Wonders (WoW) atau WoW Extention. Selain itu juga laporan berbagai acara yang berlangsung di CitraRaya secara aktual, termasuk kegiatan CSR kami.

Semua informasi ini kami harapkan bisa membuka wawasan Anda, pembaca kami tercinta, dan bermanfaat untuk kita semua. Akhir kata kami ucapkan terima kasih atas segala dukungan pembaca, dan warga CitraRaya. Salam damai, semoga kita semua mendapat lindungan dari Tuhan Yang Maha Esa.

Budiarsa Sastrawinata
Direktur Utama PT Ciputra Residence



Foto : Amo Santosa

06 Hot Product Times

Grand Launching Cluster Fresco



10 Inside Times

Fasilitas Komersial & Lifestyle Terbaru di CitraRaya

14 Inside Times

Sekolah Citra Berkat Kian Megah dan Berkarakter

18 Hot Product Times

Launching Garden Boulevard

20 Inside Times

CitraRaya Open Cup XII

24 Inside Times

Ecobike

26 Inside Times

Ground Breaking ecoPlaza



32 Lifestyle Times-Lighting

A New Look of Chandelier

36 Lifestyle Times-Resto

Yesterday Lounge Gaya Vintage nan Maskulin



40 Lifestyle Times-Eksterior

Tower Garden



Pengantar REDAKSI

Halo Pembaca, kita bertemu lagi di penerbitan CitraRaya Times edisi April - Juni 2015. Semoga kita semua dalam keadaan sehat dan sejahtera. Di edisi ini kami menampilkan produk baru kami yaitu hunian cluster Fresco, kompleks komersial ruko Garden Boulevard Business Street dan kawasan lifestyle ecoPlaza. Kegiatan peluncuran Fresco, groundbreaking ecoPlaza dan penjualan perdana Garden Boulevard kami laporkan secara lengkap. Kami juga menampilkan aneka kegiatan di CitraRaya yang berlangsung Maret-April 2015 yang masih relevan sampai Mei-Juni 2015.

Konferensi pers tentang progres pembangunan di CitraRaya berlangsung beberapa waktu lalu pun secara detail kami informasikan di CitraRaya Times edisi ini. Menunjukkan semakin lengkapnya fasilitas baru untuk komersial dan lifestyle di CitraRaya, di antaranya persiapan pembangunan dan penjualan ruko-ruko di kompleks lifestyle yang megah, serta pengembangan area hiburan theme park World of Wonders (WoW) yang kami sebut WoW Extension. Selamat membaca semua informasi tentang CitraRaya di CitraRaya Times edisi ini. Salam! CRT

Lalitya Sastrawinata
Marketing Communication Manager
PT. Ciputra Residence.



CLUSTER FRESCO
Hunian Impian Berfasilitas Lengkap
ecoPlaza, Pusat Hiburan & Komersial CitraRaya

CITRARAYA

Penanggung Jawab:
MEIKO HANDOYO
MARY OCTO SIHOMBING

Pemimpin Redaksi:
SOEGIANTO MIHARDJA

Editor:
HENDRY TAMZEL
MEITA MEDIAWATI
LALITYA SASTRAWINATA
HARI SUKRIYADI
MEDIA NOVERITA

Iklan/Promosi:
AGUS NUGROHO

FIKRI SW

Sirkulasi:
AGUS NUGROHO
HERRY S
FRANSISCUS

Fotografer:
AGUS KARWANTO

Alamat Redaksi:
Kantor Pemasaran CitraRaya,
Jl. CitraRaya Boulevard, Kav.
B04/01, Tangerang, 15710
Telp.: (021) 5960888,
Faks.: (021) 5961060

Email:
pesona_citraraya@yahoo.com



Editor:
TURLUKITANINGDYAH
TJATURSARI SETYORINI

Reporter:
SINTA FAJARSARI (KOORD)
SEPTIANA
NAOMI SINAGA
FAUZAN FADLI

Fotografer:
WARDHANI (KOORD)
ARNO SANTOSA
DEVIZAR
MULKY ADLI

Marketing Support:
GALIH HARISILA (KOORD)
RISWAN WIDIARTO

Iklan:
LIDYA NASUTION (KOORD)
DWEKO

Produksi:
SAMU ADJI

TARIF IKLAN

MAJALAH CITRARAYA TIMES

SPECIAL PRICE

Promosikan Usaha/
Bisnis Anda di media yang
dibaca 75 ribu jiwa warga
CitraRaya dan ratusan ribu
jiwa warga sekitarnya.

DICETAK
15.000 EKSEMPLAR
HUBUNGI:
021-5255775

I. Cover Depan Dalam (Full Color)

Display 1 halaman : Rp. 6.000.000,- / Edisi
Display ½ halaman : Rp. 3.000.000,- / Edisi

II. Halaman Dalam (Full Color)

Display 1 halaman : Rp. 4.000.000,- / Edisi

Display ½ halaman : Rp. 2.000.000,- / Edisi

Display ¼ halaman : Rp. 1.000.000,- / Edisi

III. Cover Belakang

Display 1 halaman : Rp. 5.000.000,- / Edisi

Display ½ halaman : Rp. 2.000.000,- / Edisi

Informasikan kegiatan-kegiatan berkaitan dengan EcoCulture,
aktifitas pendidikan, dan event komunitas di lingkungan CitraRaya.
Reporter kami akan datang mereportasekannya.

GRAND LAUNCHING CLUSTER FRESCO

Premium cluster terbaru dari CitraRaya, Fresco, diluncurkan. Fresco memiliki sistem cluster dengan one gate system, sekuritas tinggi serta fasilitas penunjang lain yang menjadikannya sangat nyaman untuk dihuni sehingga layak menjadi pilihan tempat tinggal.



Suasana ramai pada penjualan perdana Cluster Fresco, A Fresh New Home



Antusias para pembeli yang terus berdatangan dari pagi sampai sore

ANTUSIASME TINGGI

Pada Sabtu (7/3) lalu, cluster Fresco dengan tagline A Fresh New Home, resmi dijual untuk pertama kalinya ke umum. Berbagai fasilitas lengkap yang ada di cluster Fresco, menjadi kunci utama pembeli untuk segera memilikinya. Hal ini terlihat jelas dari antusiasme yang tinggi para calon pembeli yang memadati acara penjualan perdana sejak pagi. Di acara ini banyak sekali promo menarik seperti cash back Rp. 15-30 juta, KPR DP Cicil bertahap selama 24 kali dan hadiah langsung pemanas tenaga surya. Dengan serangkaian promo tersebut, tidak mengherankan apabila penjualan perdana ini berlangsung sukses. pada penjualan tahap 1 ini, sekitar 90% cluster Fresco dengan harga mulai dari Rp. 699 juta laku terjual. Suasana penjualan semakin meriah dengan berbagai hiburan selama acara berlangsung.



Banyak promo menarik di acara ini



Hiburan yang membuat acara semakin meriah



HUNIAN IMPIAN

Cluster Fresco memiliki banyak keistimewaan sebagai hunian impian. Berada di *boulevard* utama ROW 27, dilengkapi berbagai fasilitas penunjang keamanan seperti *security* 24 jam plus CCTV di banyak titik, jaringan kabel listrik dan telepon bawah tanah dan saluran drainase tertutup menjadi daya tarik *cluster* ini. *Cluster* Fresco ramah lingkungan dan dilengkapi *jogging track*, taman bermain untuk anak dan *outdoor gym*. Berada di dekat kawasan komersial Little Ginza dan kawasan hijau Little Kyoto Ecopark menjadikan lokasi *cluster* Fresco sangat strategis. Apalagi *cluster* Fresco dikelilingi fasilitas lengkap seperti ecoPlaza, CitraRaya CBD dan Grand Arcade Commercial Center. CRT



Penulis: Galih Hartsila, Foto: Wardhani, Dok. CitraRaya Times



LINGKUNGAN

Boulevard Utama ROW 27, Security 24 jam + CCTV Camera, Children Playground, Jaringan Kabel (Listrik dan Telepon) Bawah Tanah, Saluran Drainase Tertutup, Jogging Track / Pedestrian Walkway, Penerangan Jalan Utama : Lampu LED

RUMAH :

Pemanas Air Tenaga Surya, Jaringan AC Tiap Kamar & Ruang Keluarga, 1 Line Telepon Langsung Kring, Desain Minimalis Tropis, Biological Septictank

DIKELILINGI FASILITAS :

CitraRaya CBD : Hotel & Mall Facilities, Office Park, World of Wonders Theme Park & Water World, MardiGras Culinary & Lifestyle Center, Ciputra Hospital, Little Kyoto Ecopark Seluas 1.5 Ha

Eco Plaza : Food Plaza & Eco Club
(Swimming Pool, Fitness Center, Children Playground, Jogging Track)

Grand Arcade Commercial Center :

Telah bergabung : Johnny Andean Group (J.CO & Bread Talk), Bank Mandiri, Optik Melawai Group dan Sate Senayan

Schools : Tarakanita & Citra Berkas

KPR DP Cicil
CASH Bertahap **24x**
CASH BACK 15 - 30 Jt-an
Harga Mulai

699 Jt-an

**HADIAH LANGSUNG
PEMANAS AIR
TENAGA SURYA**





FASILITAS KOMERSIAL & LIFESTYLE TERBARU DI CITRARAYA

Layaknya sebuah kota mandiri, CitraRaya berkomitmen untuk memenuhi kebutuhan penghuninya dengan berbagai fasilitas komersial dan pendukung *lifestyle*. Terlebih semakin pesatnya pengembangan dan populasi di CitraRaya. Kini CitraRaya menghadirkan berbagai *anchor tenant* terbarunya, Blitz Megaplex, Johnny Andrian Group, Optik Melawai Group, Gramedia, Gubug Makan Mang Engking dan Theme Park World of Wonders *extension* yang siap meramaikan CitraRaya sebagai magnet di wilayah Tangerang dan sekitarnya.

TENANT TERNAMA

Nama CitraRaya sudah lama dikenal masyarakat sebagai pengembangan skala kota. Selain sebagai tempat tinggal yang nyaman dan tempat usaha juga berinvestasi, nilai propertinya semakin meningkat dari waktu ke waktu. Strategi yang inovatif dan kreatif seperti program EcoCulture yang diluncurkan sejak tahun 2011, terus diluncurkan supaya CitraRaya bisa menjelma menjadi destinasi utama tempat tinggal, bisnis dan investasi di wilayah Tangerang. "Tahun 2014 ini kami telah memperoleh pencapaian yang luar biasa. Setiap produk yang di-*launching*, baik itu rumah, ruko dan *office* habis terjual dalam hitungan jam," ujar Budiarsa Sastrawinata, Direktur Utama PT. Ciputra Residence.

Saat ini jumlah hunian dan komersial di CitraRaya mencapai 24.500 unit, terdiri dari 22 ribu unit sudah terbangun dan 2.500 unit sedang dalam tahap pembangunan. Berbagai fasilitas terus tumbuh dan berkembang pesat untuk memenuhi kebutuhan penghuni CitraRaya dan sekitarnya. CitraRaya memegang teguh komitmennya untuk mengembangkan fasilitas-fasilitas bermutu, di antaranya pada area komersial, ruko Grand Arcade. Pintu masuk komersial menuju Ecopolis CitraRaya ini dalam progres pembangunan. Di dalamnya telah bergabung berbagai *tenant* komersial ternama seperti Johnny Andrian Group (Salon Johnny Andrian, JCo, Roppan, Breadtalk) dan Optik Melawai Group (Optik Melawai, Sate Khas Senayan dan berbagai restoran dan *lifestyle center* lainnya). Gubug makan Mang Engking sebagai sarana kuliner dan pengembangan World of Wonder Theme Park juga sedang dalam tahap penyelesaian dan

akan beroperasi dalam waktu dekat ini. Hal ini merupakan bukti potensi CitraRaya yang semakin menarik sebagai pusat bisnis, kuliner dan rekreasi keluarga.

TIDAK HANYA AREA BARU

Pembangunan tidak hanya menyentuh area baru, namun juga peningkatan fasilitas yang telah ada sebelumnya. World of Wonders Theme Park ditambah wahana-wahana baru dengan pengembangan seluas hampir 2 hektar, di antaranya Pemburu Dino, Taman Satwa, Teknomania, Petualangan Air dan banyak lagi. WOW *extension* semakin melengkap area rekreasi di CitraRaya yang merupakan gabungan Water World dan World of Wonders dengan luas total 7 hektar.

Tidak berhenti di situ saja, CitraRaya terus merencanakan pembangunan ke depan sesuai visi awal pengembangannya. Kelengkapan fasilitas lainnya, pembangunan EcoPlaza dalam waktu dekat ini, sebagai pusat retail dan *lifestyle* yang tergabung dengan EcoClub House. Di dalamnya akan hadir *tenant-tenant anchor* seperti supermarket, bioskop, restoran, *lifestyle center*, dan *club house*. Gramedia dan Blitz Megaplex juga telah ikut bergabung di EcoPlaza dan akan segera memulai konstruksi fisik di April 2015 ini. Semua tambahan fasilitas komersial dan *lifestyle* tersebut berada di kawasan Ecopolis CitraRaya, kawasan premium seluas 100 ha dan di dalamnya akan dikembangkan 9 *cluster* premium. Pada 7 Maret 2015, diadakan *launching* cluster premium Fresco yang merupakan pengembangan *cluster* keempat dari 9 *cluster* di Ecopolis CitraRaya. Dapatkan harga perdana mulai 699 jutaan rupiah dan *cashback* langsung hingga 30 juta rupiah, khusus pembelian pada saat *launching*. CRT



Penulis: Naomi, Foto: Dok. CitraRaya Times/Rita



Penulis: Sinta, Foto: Dok. CitraRaya Times

Donor Darah PMI Kab. Tangerang - CitraRaya

Mengawali tahun 2015, CitraRaya kembali menyelenggarakan donor darah yang rutin terjadwal sejak 2008. Bekerja sama dengan PMI Kabupaten Tangerang, kegiatan donor darah dilaksanakan di Ruang Serbaguna Sport Club CitraRaya pada Sabtu (14/3) lalu jam 09.00 WIB hingga selesai. Donor darah ini melibatkan karyawan dan warga CitraRaya, juga masyarakat sekitar yang antusias ingin menjadi pendonor. Hal ini membuktikan kepedulian masyarakat akan kebutuhan darah di PMI.

Tujuan utama aksi sosial tersebut selain membantu meningkatkan ketersediaan darah di PMI, juga mendorong gaya hidup sehat masyarakat melalui donor darah. CitraRaya selaku penyelenggara kegiatan donor darah bersyukur karena jumlah pendonor melebihi jumlah yang ditargetkan. Terbukti kegiatan donor darah ini berhasil mengumpulkan 151 kantong darah. Mengingat semakin tinggi minat masyarakat menjadi pendonor, ke depannya jadwal kegiatan donor darah rutin ini akan diperbanyak di wilayah CitraRaya dan sekitarnya. CRT

BANTUAN CITRARAYA untuk PMI Kabupaten Tangerang

Seiring dengan datangnya musim hujan dan munculnya bencana banjir di wilayah Tangerang, terutama di daerah aliran sungai seperti di Kecamatan Kresek, Gunung Kaler, dan Kronjo, CitraRaya kembali melakukan kegiatan CSR. Bentuk bantuan, sesuai himbauan Kepala Daerah Kabupaten Tangerang, Ahmed Zaki Iskandar, disesuaikan dengan kebutuhan di lapangan. Disalurkan oleh PMI Kabupaten Tangerang, bantuan berupa dua unit tenda regu standar militer dengan kapasitas masing-masing 15 tempat tidur, serta delapan kodi selimut. Penyerahan dilakukan di kantor PMI Kabupaten Tangerang di Desa Bitung pada Senin (2/3). CRT



Penulis: Tj, Foto: Dok. CitraRaya Times/Rika

THE BEAUTIFUL LOVE STORY
COMES TO LIFE



Disney BEAUTY AND THE BEAST

THE ORIGINAL BROADWAY MUSICAL SPECTACULAR

THE FIRST EVER BROADWAY MUSICAL IN INDONESIA

MAY 26 - JUNE 7, 2015
CIPUTRA ARTPRENEUR THEATER
BOOK NOW ciputraartpreneur.com

Ticket also available at kiostix.com

Corporate & Group Bookings

Call (+62 21) 29 889 889 or email corporate@ciputraartpreneur.com

© Disney

Supported by



Promoted by



Hospitality Partner



Acommodation Partner



Supporting Partner





SEKOLAH CITRA BERKAT KIAN MEGAH DAN BERKARAKTER



Menjadi bagian dari kompleks CitraRaya, Sekolah Citra Berkat (SCB) dirintis sejak 2004. Perkembangan SCB terus meningkat, yang awalnya menempati bangunan berupa ruko, kini SCB sudah menempati gedung sendiri. Memasuki kuartal kedua tahun 2014, SCB tengah mempercantik diri. Sebuah gedung baru sedang dalam proses pembangunan. Sekolah yang dibangun dengan semangat kewirausahaan itu kian megah dan berkarakter.



Penulis: Fauzan Fadli. Foto: Wardhani

LEBIH DARI 1200 SISWA

Jenjang pendidikan di SCB terhitung lengkap, mulai dari Taman Kanak-kanak (TK) dan Kelompok Bermain (KB), Sekolah Dasar (SD), Sekolah Menengah Pertama (SMP) dan Sekolah Menengah Atas (SMA). Masing-masing jenjang difasilitasi ruang belajar dan kelas penunjang yang mumpuni. Siswa-siswa SCB bukan hanya berasal dari warga CitraRaya, tapi juga mereka yang tinggal di sekitar CitraRaya. Sudah lebih dari seribu dua ratus siswa menjadi bagian dari kualitas SCB yang terus terjaga dan meningkat. Dari data yang diberikan kepada CitraRaya Times, saat ini SCB menjadi rumah bagi sekitar 180 siswa untuk tingkat TK dan KB, 660 siswa untuk SD, 320 siswa SMP dan 60 siswa SMA.

SCB hadir bukan hanya memenuhi kebutuhan masyarakat akan pendidikan yang berkualitas. Tapi juga membentuk karakter mandiri dan santun yang tertanam pada diri semua siswanya. Kontinuitas peningkatan mutu dan fasilitas senantiasa menjadi semangat SCB. Salah satu yang diunggulkan adalah pengembangan karakter dan pengetahuan berwirausaha. Sesuai dengan jargon yang terpampang di depan bangunan sekolah, *Entrepreneurship Sejak Dini*. SCB telah mengembangkan konsep wirausaha sejak 2006, bahkan tiga tahun lebih dulu dibanding gaung yang sama diserukan secara nasional pada 2009. Penerapan konsep pendidikan semacam ini membuat siswa dan lulusan SCB mapan secara personal, punya daya saing dan kompetitif secara ilmiah.

KOMPLEKS EDUKASI TERPADU

Berdiri di atas lahan sendiri seluas 1.5 hektar, SCB dilengkapi berbagai fasilitas penunjang belajar-mengajar yang bermutu. Selain ruang kelas yang sangat representatif, untuk TK dan KB disediakan area bermain lengkap, lobi dan sebagainya. Fasilitas lapangan olah raga, perpustakaan, laboratorium, ruang kesehatan dan lainnya juga secara khusus ditempatkan untuk masing-masing jenjang, mulai dari SD sampai SMA. Dengan lokasi yang begitu strategis, SCB merupakan sebuah kompleks pusat pendidikan terpadu yang terintegrasi di tengah perumahan CitraRaya.

Februari 2016, SCB akan semakin megah dan lengkap dengan hadirnya gedung baru seluas 3000 m². Saat ini proses pembangunannya tengah berlangsung. Gedung baru tersebut akan memiliki 12 lokal kelas *plus* laboratorium, ruang audio visual dengan desain seperti teater, perpustakaan, serta ruang *workshop* dan galeri untuk pengembangan aktivitas kewirausahaan. Lantai paling atas gedung ini akan menjadi auditorium dengan kapasitas mencapai 500 orang untuk kebutuhan semua tingkat sekolah di SCB. **CRT**





Ratusan Brand di Gerai SICI Busana

Warga CitraRaya semakin dimanjakan dengan puluhan fasilitas umum yang dapat dinikmati setiap saat. Dilengkapi dengan ratusan unit ruko di sepanjang jalan utama CitraRaya, bukan hanya mereka yang tinggal di CitraRaya, warga sekitar juga banyak terbantu dengan hadirnya toko dan pusat jajanan di ruko-ruko tersebut. Untuk kebutuhan *fashion* terkini yang berkualitas, ada SICI Busana yang menaawarkan koleksi *fashion* terbaru.



TERSEDIA DI TIGA LOKASI

Bergerak di bidang retail, SICI Busana hadir di tiga lokasi berbeda di CitraRaya. Gerai pertamanya di kompleks MardiGras, kemudian di Sentra Niaga Boulevard dan yang terbesar dan terlengkap ada di deretan ruko di depan *cluster* Taman Krisan dan Taman Palazo, belakang Kantor Polisi. SICI Busana menyediakan semua kebutuhan *fashion*, mulai dari anak-anak sampai dewasa. Produk yang ditawarkan sangat menarik, dengan *range* harga yang kompetitif.

SICI Busana juga memberikan penawaran khusus yang menarik seperti potongan harga dan program promosi lainnya, seperti gratis biaya parkir untuk jumlah pembelian tertentu. Ratusan *brand* pakaian ternama dapat Anda beli di gerai-gerai SICI Busana yang juga punya nama lain Womas Busana. Rianto, pemilik jaringan usaha SICI Busana mengungkapkan perkembangan usahanya di CitraRaya.

Bagi pengusaha muda ini, ruko-ruko yang ditawarkan CitraRaya cukup menarik dan menjanjikan. Sampai saat ini ia bahkan telah membeli belasan ruko dan lebih dari enam puluh unit rumah di CitraRaya. "CitraRaya adalah perumahan yang bagus. Prospek investasinya oke. Namun masih dibutuhkan peningkatan kualitas, khususnya untuk pelayanan purna jual. Seperti penghapusan biaya parkir untuk ruko, pelayanan perawatan dan konstruksi bangunan, dan sebagainya," ungkap Rianto. CRT

Penulis: Fauzan Fadli, Foto: Wardhani

CIPUTRA
CITRARAYA
It's Our Green Community

Ruko gardenBoulevard
Business Street

LOKASI SANGAT STRATEGIS | DIKELILINGI 10 RIBU RUMAH YANG SUDAH DIHUNI | SEMUA UNIT MENGHADAP BOULEVARD UTAMA | ON STREET PARKING SYSTEM | INSTALASI AC DI SETIAP LANTAI



Kesempatan Emas !!!
Mari Bergabung dan Mengembangkan Usaha Anda di CitraRaya

CitraRaya : THE LARGEST Township Development by Ciputra Group

Telah menjadi kawasan SunRise Property, ditandai dengan :

1. Populasi yang terus bertambah, saat ini sudah lebih dari 60 ribu jiwa
2. Telah bergabung dan beroperasi Anchor Tenant seperti :
Ace Hardware dan Informa, Giant Extra, Superindo, Restoran ternama di antaranya :
Gubug Makan Mang Engking, Pizza Hut, KFC, Mc Donald's, Rice Bowl, Solaria, Bakso Lapangan Tembak, Warung Tekko, Hoka-Hoka Bento, dll
3. Belasan Bank Nasional (BCA, Mandiri, BNI, BRI, BII, Permata, dll)
4. Fasilitas terbaru yang sedang dibangun dan segera dibuka :
Jco Donuts, Bread Talk dan Sate Khas Senayan
5. Sedang dibangun ecoPlaza, telah bergabung :
Gamedia, Bioskop BlitzMegaplex dan Farmers Market

Penjualan Perdana
5 April 2015

Harga mulai
1,29 M
(termasuk PPN)

Cash Bertahap 36X
KPR DP cicil 24x

PENJUALAN PERDANA

RUKO GARDEN BOULEVARD BUSINESS STREET



Satu lagi kelompok ruko di CitraRaya, Garden Boulevard Business Street, mulai dipasarkan dan melakukan penjualan perdana pada Minggu (5/4) lalu di Kantor Pemasaran CitraRaya. Ruko Garden Boulevard Business Street merupakan rumah toko (ruko) dengan kualitas dan fasilitas terbaik yang ditawarkan CitraRaya untuk berinvestasi.



SOLD OUT DALAM DUA JAM

Acara penjualan perdana dimulai pada pukul 13.00 WIB. Hal ini karena bertepatan dengan Hari Raya Paskah, sehingga CitraRaya memberi kesempatan kepada calon pembeli maupun petugas untuk beribadah terlebih dahulu. Saat dibuka, pengunjung sudah berlimpah, baik agen maupun perorangan. Ruko Garden Boulevard yang dilepas hari itu sejumlah 140 unit satu persatu terjual. Penjualan perdana ini mencapai hasil gemilang karena sekitar pukul 15.00 WIB Ruko Garden Boulevard Business Street terjual semua alias *sold out*.

Menurut *Sales Manager* CitraRaya, Ryan, daya tarik ruko di CitraRaya memang luar biasa. Selain posisinya yang strategis di pusat keramaian jalan utama (*boulevard*), desain unit yang disukai, juga fasilitas yang terbaik. Terdiri dari dua tipe standar yang berbeda pada ukuran tanahnya, luas bangunan 107 m² (4,5 m x 15 m) dan luas tanah 68 m², serta tipe standar kedua, luas bangunan 107 m² (4,5 m x 15 m) dan luas tanah 90 m² (kelebihan pada halaman belakang 8 meter).

"Ruko Garden Boulevard Business Street berada di lokasi strategis, *onstreet parking system* dan dikelilingi perumahan dengan 16.000 kepala keluarga. Sangat cocok untuk berinvestasi," ujar Ryan. Kesempatan investasi yang tinggi ini ditunjang dengan kesadaran pasar yang semakin tinggi akan CitraRaya dan harga tanah di CitraRaya yang masih memiliki ruang sangat luas untuk terus tumbuh dibandingkan dengan kawasan sekitarnya, seperti Serpong atau Karawaci. CRT





CITRARAYA OPEN CUP XII



Turnamen CitraRaya Open Cup XII, salah satu turnamen bulu tangkis lokal yang diadakan manajemen CitraRaya, kembali digelar pada 4-7 Maret 2015. Bertempat di Hall Bulu tangkis CitraRaya Sport Club, event yang merupakan agenda resmi PBSI Kab. Tangerang dan PBSI Prov. Banten setiap tahunnya ini sekaligus memperkenalkan 3 lapangan baru yang kini total berjumlah 5 lapangan bulu tangkis berlantai kayu. Turnamen ini diadakan untuk putra-putri kelompok umur 8 sampai 18 tahun dengan jumlah 316 peserta yang tergabung dalam 30 Perkumpulan Bulu tangkis (PB) dari Tangerang (Kab Tangerang, Kota Tangerang dan Tangerang Selatan), Banten (Serang, Pandeglang dan Lebak), Cilegon, DKI Jakarta, Jawa Barat (Bekasi, Cirebon, Indramayu, Bandung dan Bogor), Jawa Tengah (Semarang, Sragen dan Klaten), serta Lampung.

Pembukaan kejuaraan bulu tangkis CitraRaya Open Cup XII ini dihadiri KaDispora Kab. Tangerang, Camat Panongan, Polsek Panongan, Plt. Ketua Umum KONI Kab. Tangerang, Pembina KONI Kab. Tangerang, Ketua KONI Panongan, Pengprov PBSI Banten, Pengcab PBSI Kab. Tangerang, pimpinan CitraRaya, serta ditutup oleh Ketua Umum Pengprov PBSI Banten, Tjandra Anggriawan. Turnamen ini digelar sebagai upaya untuk memunculkan atlet-atlet muda berbakat yang handal di kancah event yang lebih tinggi. CRT

Penulis: Sinta, Foto: Dok. CitraRaya Times

KPR CIMB NIAGA

Nikmati bunga keberuntungan dari KPR CIMB Niaga

- Untuk pembelian properti dan pengalihan KPR
- Proses mudah dan cepat
- Periode program hingga 31 Mei 2015

Inovasi Dari Hati

www.cimbniaga.com | Phone Banking 14041 | [f CIMB Indonesia](#) | [t CIMBIndonesia](#)

9.00%
Fixed 2 thn

8.88%
Fixed 1 thn

9.25%
Fixed 3 thn

10.25%
Fixed 5 thn

INDONESIA MALAYSIA SINGAPORE THAILAND

ASEAN FOR YOU



ECOROBIC

Bekerja sama dengan Manan Foundation, CitraRaya menggelar acara EcoRobic yang berlangsung pada Minggu (22/2) lalu, bertempat di Ciffest, CitraRaya. Kegiatan bertema *Fun Robic* ini dimulai pukul 6.30 WIB dan terbuka untuk masyarakat umum. Dalam acara tersebut dilombakan kelas *aerobic* bagi pria dan wanita. Peserta tidak dipungut biaya perlombaan alias gratis. Peserta memperebutkan hadiah uang yang terbagi menjadi 2 kategori, tiap kategori terdiri dari 3 juara. Kategori Fun Robic Putra, Juara 1 : uang pembinaan Rp300.000, Juara 2: Rp200.000 dan Juara 3: Rp100.000. Fun Robic Putri, Juara 1: uang pembinaan Rp300.000, Juara 2: Rp200.000 dan Juara 3: Rp100.000. Ada sekitar 700 orang peserta meramaikan gelaran EcoRobic ini.

Kegiatan aerobik sudah berlangsung setiap Minggu pagi di CitraRaya MardiGras, baik bekerja sama dengan Manan Foundation maupun pihak lainnya, seperti Ace Hardware, Superindo dan Rumah Makan Citra Kuring. Manajemen berharap kegiatan aerobik ini menjadi salah satu pilihan olah raga yang dapat dijadikan gaya hidup dan menumbuhkan kesadaran akan pentingnya gaya hidup sehat. Gelaran EcoRobic kali ini dihadiri bintang tamu, Fahmy Fahrezy. CRT



Penulis: Ian, Foto: Dok. CitraRaya Times

KEMERIAHAN BARONGSAI DI CITRARAYA



Menyemarakkan Tahun Baru Imlek, CitraRaya menggelar atraksi Barongsai yang berkeliling pada Minggu (22/2) di Water World, World of Wonders dan MardiGras. Water World, yang sudah meriah dengan lampion-lampion merah di berbagai sudut, semakin meriah dengan atraksi Barongsai ini. Lima belas hari kemudian, pada Minggu (8/3), atraksi Barongsai juga meramaikan perayaan Cap Go Meh di CitraRaya. Atraksi menarik dari Barongsai menimbulkan decak kagum para pengunjung yang memenuhi Water World dan World of Wonders.

Tak hanya atraksi Barongsai, perayaan Cap Go Meh juga dimeriahkan dengan kegiatan aerobik massal bekerja sama dengan Manan Foundation sekitar pukul 06.30 WIB. Setelah itu dilanjutkan dengan penampilan *live music*, berbagai *games*, serta bazar kecil yang menyediakan berbagai produk makanan dan suvenir. Berbagai acara menarik tersebut juga bertujuan untuk menyemarakkan dan meramaikan MardiGras, juga menghibur pengunjung Water World dan World of Wonders yang saat itu sedang ada kunjungan kolektif sekitar 6000 orang. CRT



Penulis: TJ, Foto: Dok. CitraRaya Times

KPR BCA

BCA
58th
ANNIVERSARY

Momen Spesial,
Bunga
Spesial

8,88%

9,99%

fix 3th eff.p.a.

cap 2th eff.p.a.

Nikmati Bunga Spesial HUT BCA
9 Februari – 29 Mei 2015

Halo BCA 1500888 / www.bca.co.id
BCA terdaftar dan diawasi oleh OJK

 **BCA**
Senantiasa di Sisi Anda

GOWES BARENG Kapolres Metro Tangerang

Acara bersepeda santai bertajuk *Gowes Bareng* merupakan kegiatan rutin yang diselenggarakan CitraRaya Tangerang setiap dua minggu sekali. Khusus acara *Gowes Bareng Sabtu* (14/3) lalu, diikuti seluruh jajaran perwira Polres Metro Tangerang Kabupaten dan Kapolres Metro Tangerang Kabupaten. *Gowes Bareng* ini diinisiasi oleh Kapolsek Panongan dan dihadiri Kapolres Metro Tangerang beserta jajarannya. Garis *start* dimulai dari Panongan dan *finish* di CitraRaya Sport Club. Hadir juga meramaikan sepeda santai ini, komunitas sepeda CIBICOM (CitraRaya Bike Community), komunitas sepeda Cihuni, komunitas sepeda Pasar Kemis dan komunitas sepeda Tiga Raksa.

Acara ini juga sekaligus menggiatkan kebiasaan berolahraga dikalangan Kepolisian Polres Metro Tangerang dan ajang silaturahmi dengan masyarakat, untuk menunjukkan kedekatan Polisi dengan masyarakat yang membutuhkan

perlindungan. Rute yang dilintasi melewati permukiman, sehingga peserta bisa lebih dekat dengan masyarakat sekitar. Misal, di daerah Serdang Kulon, iring-iringan diberi kesempatan beristirahat dan bersantap dengan suguhan makanan sehat dan alami. Pada istirahat kedua di Desa Ciakar, rombongan memberikan santunan kepada anak yatim piatu, yang sebelumnya dikoordinasi terlebih dahulu oleh Oim Ibrohim sebagai mantan Kepala Desa Ciakar. Saat digaris *finish*, peserta menikmati sajian *live music acoustic* dari 911Band dan hiburan dari ibu-ibu Bhayangkari yang menampilkan joget meriah. CRT



Penulis: Ian, Foto: Dok. CitraRaya Times



ECOBIKE

Gelaran Fun Bike yang bertajuk ECOBIKE kembali digelar pada Minggu (29/3). Sepeda santai dimulai dari depan Kantor Pemasaran tepat pukul 6.30 pagi dan berakhir di CitraRaya Food Festival. Ecobike diikuti 3000 orang yang merupakan warga CitraRaya dan sekitar CitraRaya. Adapula beberapa komunitas sepeda seperti Lowrider bike, MTB dan Sepeda Jadul. Rute Ecobike kali ini Kantor Pemasaran - CitraRaya Boulevard - Ecopolis - sekolah SCB - bundaran lima - City Market - Garden Grove - Graha Indira - Green Vista - lingkaran tiga - Ciffest. Ecobike bertujuan untuk meningkatkan kesadaran bersepeda sebagai olah raga dan alat transportasi alternatif yang ramah lingkungan. Setiap peserta Ecobike tidak dipungut biaya. Setelah melakukan registrasi, peserta mendapatkan air minum dan kupon *doorprize* dari pihak sponsor seperti kipas angin, sepatu olah raga dan banyak lagi, serta 3 hadiah utama berupa sepeda gunung. Acara semakin seru dengan penampilan 911 Band dan banyolan kocak dari MC, Adul Gunawan. Ecobike berakhir pukul 11.00 WIB setelah pengumuman hadiah *doorprize* utama untuk peserta yang beruntung. CRT

Penulis: Naomi, Foto: Dok. CitraRaya Times

www.bankmandiri.co.id



dimanapun hunian pilihan Anda, mandiri saja

Saatnya mewujudkan hunian idaman dimanapun Anda berada dengan **mandiri kpr**. Bekerjasama dengan berbagai developer ternama di seluruh Indonesia, **mandiri kpr** wujudkan hunian idaman menjadi nyata.

- Suku bunga kompetitif
- Proses cepat dan mudah
- Jangka waktu pinjaman s/d 15 tahun*

*Syarat & ketentuan berlaku

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. adalah pelaku jasa keuangan terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan



mandiri call 14000

Terdepan, Terpercaya. Tumbuh bersama Anda.



GROUND BREAKING ECOPLAZA CITRARAYA

CitraRaya, kian lengkap dan prestisius. Kali ini CitraRaya meluncurkan fasilitas pusat hiburan, wisata dan area komersial terbaru. Diberi nama ecoPlaza, kawasan hiburan keluarga ini akan menjadi gerbang di cluster mega premium, Ecopolis. ecoPlaza dibangun megah di atas lahan seluas 2,5 hektar yang rencananya akan siap dinikmati seluruh warga CitraRaya dan sekitarnya pada pertengahan 2016. ecoPlaza akan menjadi rumah untuk EcoClub dan beberapa tenant bergengsi, di antaranya bioskop Blitz Megaplex, Gramedia dan Farmers Market. "ecoPlaza merupakan salah satu dari sekian banyak fasilitas yang kami siapkan di cluster mega premium Ecopolis," sambut Budiarsa Sastrawinata, Direktur Utama PT. Ciputra Residence saat acara *ground breaking* ecoPlaza, Senin (30/3) lalu di kawasan CitraRaya, Tangerang. CRT

Penulis: Fauzan Fadli. Foto: Wardhani



PT. INTISUMBER BAJASAKTI

Jl. Pluit Utara Raya No. 61 RT/RW : 005/04 Pluit, Penjaringan, Jakarta Utara

Telp. : (021) 6667-5999 (Hunting) Fax. : (021) 6667-5829 ; 6667-5830

E-mail : info@intisumberbajasakti.com Website : www.intisumberbajasakti.com

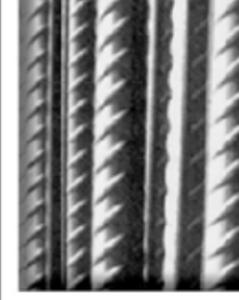
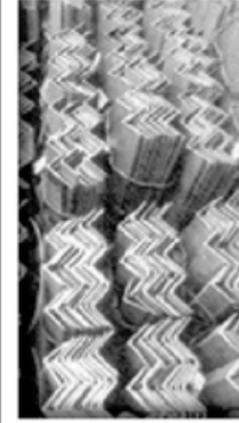
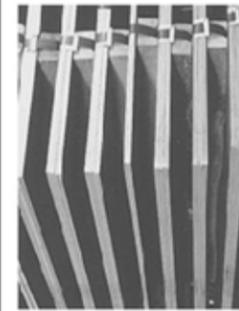
DISTRIBUTOR



SANYO



KOBE WELDING



DISTRIBUTOR



FUMIRA



Panasonic
ideas for life

PT. KAVAFIT METAL INDUSTRIES



Phalcom
PT. KAVAFIT METAL INDUSTRIES



PT. ESSAR INDONESIA



SPINDO



GROWTH STEEL

- IWF / H. BEAM
- INP
- CHANNEL U
- LIP CHANNEL (CNP)
- SIKU
- PIPA HITAM / AIR
- PIPA SEAMLESS SCH 40/80
- PIPA PVC
- HOLLOW / STALBUS
- STAINLESS STEEL
- REL KERETA
- BETON POLOS
- BETON ULIR
- BESI AS
- NAKO
- KAWAT DURI
- KAWAT LICIN
- KAWAT LAS
- KAWAT BETON
- EXPANDED METAL
- WIREMESH
- TRIPLEK
- PLAT HITAM/PLAT BORDES
- PLAT KAPAL
- PLAT STRIP
- PAKU
- ATAP BONDEX / SENG
- GENTENG METAL / PLASTIK
- GEROBAK
- SEMEN
- TANGKI AIR
- POMPA PANASONIC
- POMPA SANYO



Home

INSPIRASI RUMAH IDAMAN

Get Tabloid Bintang Home
in your gadget now.



Tabloid Bintang Home @bintangHOME www.bintanghome.com

mibi MEDIA BINTANG INDONESIA GROUP

DOWNLOAD SEKARANG JUGA



HOME LIVING

STYLE, TREND & INSPIRATION

Get Home Living Magazine
in your gadget now.



INFO BERLANGGANAN

TELP : 021-52960572
FAX : 021-52960573

Home Living Magz

@homelivingmagz

www.homelivingindonesia.com

MENATA RUANG TRANSISI

Setiap ruang dalam rumah, punya karakter dan fungsinya masing-masing. Untuk dapat menghubungkan ruang-ruang tersebut dikenal istilah Ruang Transisi, sebuah ruangan dengan karakter "ukuran mini fungsi maksimal". Yuk, sama-sama dandani Ruang Transisi!



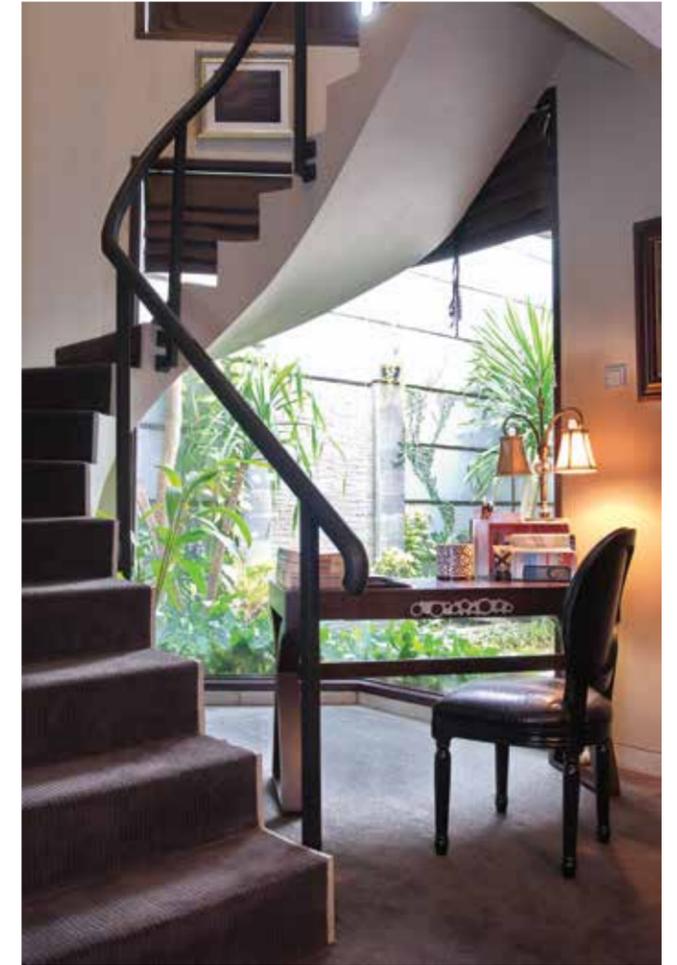


MANIPULASI FUNGSI

Secara fungsional, Ruang Transisi memang tidak punya karakter khusus. Bukan karena keberadaannya yang “ada dan tiada”, namun kehadiran ruang ini justru seperti menambahkan fungsi lain. Misal, antara Ruang Keluarga dan tangga, ruang di bawah tangga dapat difungsikan sebagai *wastafel*, ruang pajang, *reading nook*, atau lemari penyimpanan. Bordes juga masuk dalam kategori Ruang Transisi. Dengan ukuran mini, kehadirannya dapat difungsikan sebagai area pajang. Teras juga lazim dikatakan sebagai Ruang Transisi.

SEDERHANA DAN BERGUNA

Bukan sebagai ruang primer, Ruang Transisi juga layak dirancang dengan apik. Secara fisik, sifat ruangan ini adalah sebagai penghubung. Ruangan di mana penghuni rumah mengakhiri kegiatan di satu ruang dan bermaksud memulai kegiatan berbeda di ruang lainnya. Di dalam ruang ini, penggunaanya juga cenderung tidak ingin berlama-lama. Maka pilihan interior yang paling tepat adalah dengan menghilangkan furnitur fungsional seperti sofa, *coffee table* dan sebagainya. Kabinet, meja konsol, *credenza*, dekorasi dinding, lemari pajang, *coat hanger*, *standing lamp*, sepasang meja-kursi sederhana, jendela besar, atau bahkan tanaman dalam pot besar merupakan pilihan dekorasi sederhana yang berguna. CRT



A NEW LOOK OF

CHANDELIER

Banyak orang beranggapan, kehadiran *chandelier* membuat ruangan menjadi lebih megah dan mewah. Hal ini karena cahaya yang diperoleh dari susunan kaca atau kristal pada *chandelier* memberi bias yang tidak didapat dari jenis lampu gantung biasa. Dengan kilatan serta berkas cahaya yang tidak merata, maka ruang menjadi terlihat lebih menarik dan tidak biasa.

MEMASANG CHANDELIER

Chandelier, sebutan untuk lampu gantung yang terdiri dari beberapa lampu bersusun layaknya mahkota dan terbuat dari rangkaian kaca atau kristal. *Chandelier* umumnya dipasang di Ruang Tamu, Ruang Keluarga, Ruang Makan serta koridor. Umumnya, *chandelier* dipasang sekitar 2 meter di atas lantai, sehingga tidak mengganggu orang yang akan berlalu-lalang di bawahnya. Khusus untuk *chandelier* di Ruang Makan, letakkan 75-85 cm di atas meja makan. Untuk ukuran atau diameternya, gunakan perhitungan 1/2 sampai 2/3 dari lebar meja makan di bawahnya.



Memperkuat tema interior

Selain sumber cahaya, *chandelier* dapat menjadi fokus atau aksen dalam ruang. Warna dapat memberikan pengaruh pada penggunaan *chandelier*. Pilih kap serta bentuk *chandelier* yang sesuai dengan warna dinding serta karakter ruang. Permainan warna serta refleksi yang dihasilkan *chandelier* dapat memberi nilai lebih serta aksen dalam ruang dan memberi sentuhan berbeda pada interior. Untuk *chandelier* dengan tampilan Modern, gunakan warna-warna cerah dengan material *glossy*, kaca, atau kristal. Sedangkan untuk tampilan Tradisional, dapat diperoleh dari warna gelap dan *doff* dari material kayu atau besi tempa. CRT



SUKSES ABADI
YAYASAN PENDIDIKAN JIBI
SUKSES ABADI
SUKSES ABADI SCHOOL 3++
KURIKULUM NASIONAL PLUS
METODE TRIBAHASA
INGGRIS-MANDARIN-INDONESIA
KB - TK - SD
MULAI MENERIMA PESERTA DIDIK BARU
T.A 2015 - 2016
PROMOSI KHUSUS
BEBAS
UANG PANGKAL
KURSUS UNTUK 90 PENDAFTAR PERTAMA
Alamat: Jl. Verdi Barat Blok H8 No. 2-3 Citra Raya, Cikupa Tangerang
Direct Call: 08129423512



Screening Rematik

Harga Promo
Rp. 350.000,-

Pemeriksaan meliputi :

1. Konsultasi dokter spesialis penyakit dalam
2. Hematologi Lengkap
3. Rheumatoid Factor
4. CRP
5. Asam Urat

Berlaku
2 Maret
s.d
30 Mei 2015

Informasi :
021 5940 5555
Ext. 6041, 5011, 6031



Berlaku
Sejak
2 Maret
2015

Apakah Anda
Mengalami
Gangguan Persendian ?

Anda mengalami keluhan tersebut
Segera konsultasikan & temukan solusinya !!!
Dokter Spesialis Ciputra Hospital siap membantu Anda !!!

TOTAL HIP REPLACEMENT Rp. 68.000.000,- Rp. 63.500.000,-	TOTAL KNEE REPLACEMENT Rp. 69.000.000,- Rp. 66.000.000,-
--	---

* Paket berdasarkan ketentuan berlaku.

021-5940 5555
Ext. 6037/5011/5041



Berlaku
2 Maret
s/d
30 Mei
2015

Pemeriksaan X Ray

Panggul
untuk Deteksi Pengapuran Sendi Panggul
Rp. 170.000

Lutut
untuk Deteksi Pengapuran Sendi Lutut
Rp. 275.000

Tulang Belakang
untuk Deteksi Pengapuran Tulang Belakang
Rp. 350.000

Free

Konsultasi dokter spesialis orthopedi
(Berlaku Pada Hari-Tunggal)

021-5940 5555
Ext. 6041/6014/5011



Manfaat Vaksinasi

- Meningkatkan kekebalan tubuh sehingga mampu melawan penyakit yang dapat dicegah dengan vaksin tersebut.
- Mencegah penularan penyakit pada keluarga dan orang-orang di sekitar.

Paket Vaksin Thypoid
Untuk Anak
Rp. 250.000,-

Paket Vaksin Thypoid
Untuk Dewasa
Rp. 250.000,-

Paket Vaksin Influenza
Untuk Anak
Rp. 235.000,-

Paket Vaksin Influenza
Untuk Dewasa
Rp. 285.000,-

021-5940 5555
Ext. 6041/5011

Berlaku
16 Maret
s.d
30 April 2015

Jl. CitraRaya Boulevard Blok V (Setelah Bundaran 3) Cikupa, Tangerang
www.ciputrahospital.com

Sindroma Cauda Equina



dr. Mohammad Farihin, SpBS
Dokter Spesialis Bedah Saraf - Ciputra Hospital

Pendahuluan

Istilah Cauda Equina berasal dari bahasa latin yang artinya ekor kuda. Istilah ini diberikan karena gambaran saraf pada basis spinal mirip dengan ekor kuda. Kumpulan radiks nervus spinalis yang terletak pada Conus Medullaris dari lumbal satu berjalan kebawah dari ujung spinal menuju kedalam bokong, paha, sfingter ani, saddle area, dan tungkai. Ketika radiks saraf mengalami kompresi, sensasi dan gerakan dapat terganggu, baik itu sementara ataupun permanen tergantung beratnya kompresi. Kelainan ini dapat dianggap sebagai kegawat daruratan spinal yang memerlukan tindakan operasi segera, terutama dikaitkan dengan akibat defisit neurologis permanen, tetapi pada beberapa kasus tidak diperlukan.

Definisi

Sindroma Cauda Equina merupakan kumpulan gejala yang timbul akibat penekanan radiks saraf spinalis yang membentuk Cauda Equina, memiliki tanda-tanda klinis. Sebagai berikut :

- Nyeri hebat pada punggung bawah (Low Back Pain)
- Sciatica : Seringkali bilateral, kadang - kadang tidak ada gejala Sciatica.
- Gangguan sensorik didaerah saddle dan atau di daerah genitalia
- Disfungsi seksual, gangguan fungsi kandung kemih dan peristaltik usus.

Etiologi

Paling sering disebabkan oleh herniasi discus derajat berat, prolaps maupun sekuesterasi diskus intervertebralis lumbal bagian bawah. Prolaps ringan pada diskus intervertebralis disertai stenosis kanalis spinalis juga dapat menyebabkan Sindroma Cauda Equina. Kondisi patologis lain yang dapat menyebabkan Sindroma Cauda Equina antara lain : Hematoma Epidural, Infeksi, Neoplasma Primer atau Metastasis, trauma setelah prosedur anestesi spinal, luka tembak atau bahkan dapat di akibatkan oleh konstipasi.

Manifestasi Klinis

Tipe akut umumnya didapati pada penderita usia muda. Pada tipe kronis, keluhan klinis umumnya memberat secara bertahap dalam waktu tidak terlalu lama, sering pada usia tua.

Manifestasi Klinis

Foto rontgen polos kegunaannya sangat minimal pada kasus ini. Pemeriksaan elektrodagnostik pada saat ini tidak dilakukan lagi secara rutin.

MRI merupakan modalitas pemeriksaan standar pada kasus ini. Pemberian zat kontras akan memberikan detail yang lebih terperinci.

Penatalaksanaan

a) Operatif

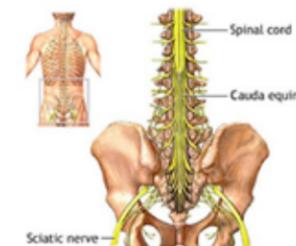
Pada saat ini tindakan pembedahan yang paling banyak dianut adalah laminectomy luas dan dekompresi ekstensif disertai foraminotomy bila diperlukan (terutama pada kasus kanalis stenosis). Beberapa ahli juga menganjurkan tindakan discectomy setelah dilakukan dekompresi.

b) Konservatif

Mencakup pemberian anti inflamasi dan terapi nasodilator. Penelitian Giustina membuktikan pemberian steroid akan secara cepat mengurangi berat nyeri. Penelitian Yamamoto menggunakan suatu analog prostaglandin yang bersifat vasodilator akan memperbaiki aliran darah saraf lokal dan mengurangi hiperalgesia termal yang diakibatkan konstriksi saraf.

Prognosis

Prognosis pada kasus ini tergantung kepada penyebab, progresifitas onset klinis, lamanya kompresi, keparahan defisit neurologis, dan level spinal yang terlibat.



JADWAL PRAKTEK
dr. Mohammad Farihin, SpBS
Senin - Sabtu : 08.00 - 15.00 WIB

Care For Your Health & Happiness

Yesterday Lounge

Gaya Vintage nan Maskulin



Beroperasi sejak 2014, Yesterday Lounge merupakan resto sekaligus lounge dan bar empat lantai seluas 200 m². Hobi sang pemilik mengoleksi segala jenis benda dan otomotif diwujudkan dalam desain interior yang Vintage yang maskulin.

SERBA BARANG BEKAS

Sang desainer interior, Otto Satyawan, tertantang untuk membentuk benda-benda fungsional dan dekorasi dari barang-barang yang dimiliki pemilik. "Pemilik restoran ini senang mengumpulkan barang dan tidak pernah dibuang," bukannya. Dari berbagai benda itulah, dibentuk menjadi meja dan kursi makan, serta pajangan di sudut-sudut ruang. Dengan penggunaan barang lama, suasana restoran sangat berkesan tempo dulu, sehingga layak disebut bergaya *Vintage*.

Di area panggung *live show*, sebuah sepeda motor dan skuter digantung di dinding. "Pemilik hobi membongkar pasang kendaraan. Benda-benda otomotif koleksinya juga dibuat sebagai dekorasi interior restoran. Jadilah interior yang *macho* seperti ini," ujar Otto.

ANEKA FASILITAS

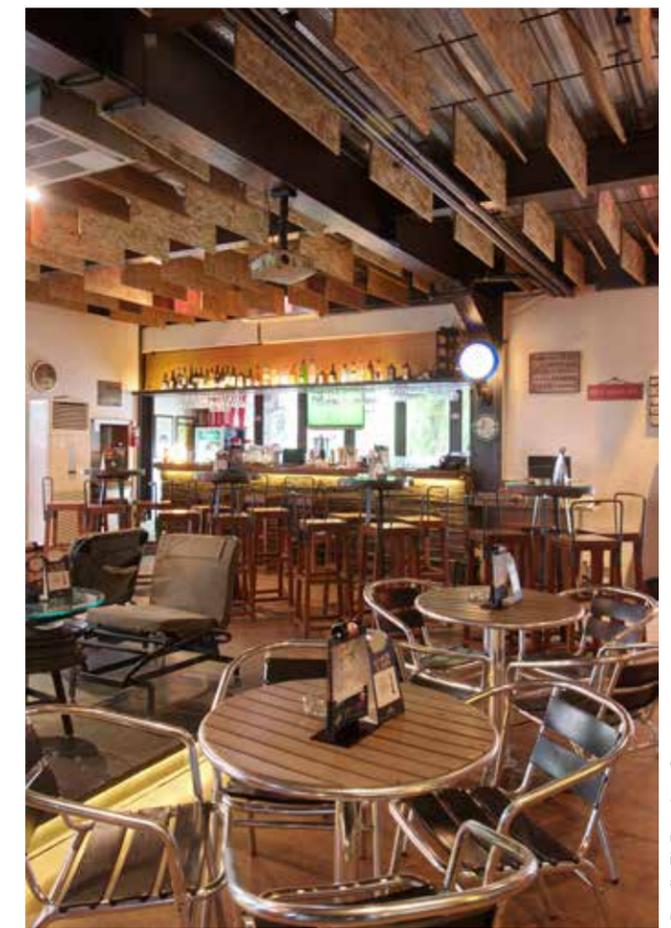
Yesterday Lounge menyediakan banyak fasilitas untuk berbagai aktivitas. Restoran berada di lantai yang sejajar dengan permukaan jalan, lantai atas untuk bar dan biliar, serta arena bermain golf dalam versi virtual di lantai paling atas. Bagi yang mengutamakan privasi, sebuah ruang VIP yang bersifat *function room* bernama Timeline. Sesuai namanya, ruang ini dihiasi poster-poster peristiwa bersejarah di dunia.

Di pekarangan yang luas, ada bangunan joglo, garasi dan bengkel tempat pemilik dan komunitasnya berkegiatan di bidang otomotif, serta mini zoo. Mini zoo atau kebun binatang kecil seluas 1.000 m² dihuni delapan ekor Rusa, tiga ekor Elang, juga ada Merak, Musang dan Kera. Aneka binatang yang dilepas maupun dimasukkan dalam kandang menjadi daya tarik pengunjung anak-anak yang biasanya dibawa keluarga pada hari Minggu.

MUSIK HIDUP

Restoran berkapasitas duduk 180 orang ini buka mulai pukul 10.00 WIB hingga 00.00 WIB di hari kerja dan tutup pukul dua dini hari di malam Sabtu dan malam Minggu. Menyediakan pertunjukan musik hidup setiap hari, kecuali Kamis, dengan *genre* yang berbeda-beda. Senin, akustik; Selasa, jazz; Rabu, *all round*; Jumat, R&B; Sabtu, Top 40 dan Minggu, *clasic romantic*.

Kegiatan personal yang sering dilakukan di sini berhubungan dengan otomotif dan komunitas otomotif. Selain itu, aneka perayaan seperti ulang tahun, *gathering*, pernikahan, peluncuran produk dan lain-lain. Area *indoor* dan *outdoor* bisa dipilih pengunjung untuk menikmati masakan Eropa, Amerika, dan Asia yang dikemas secara *fusion*. CRT



WARNA-WARNI Pernik Unik

Ingin suasana rumah yang berbeda tanpa harus merenovasi? Siasati saja dengan menambah pernak-pernik unik yang penuh warna. Pernik unik ini merupakan barang yang sudah tak terpakai lalu diolah menjadi benda yang bermanfaat sekaligus layak pajang. Misal, wadah bekas rol film disulap menjadi meja kopi yang unik. Sangat cantik! CRT



TUTUP GALON

BANTAL LANTAI



COFFEE TABLE

COFFEE TABLE CADBURY'S



BANGKU ROTAN UNIK

BINAR LAMP SHADE



BEAN BAG



STANDING LAMP+RACK



TABLE LAMP NANAS





TOWER GARDEN

Harga lahan dan properti yang tinggi berdampak pada menjamurnya hunian dengan ketersediaan area Hijau terbatas. Namun inovasi dan teknologi mampu mengiringi gaya hidup masyarakat urban, tidak terkecuali dalam aktivitas berkebun. *Vertical garden* kemudian marak dengan berbagai alternatif desain dan sistem yang ditawarkan, salah satunya *tower garden*. Berbeda dengan *vertical garden* pada umumnya yang masih menggunakan media tanah atau *geoponic*, *tower garden* umumnya menggunakan sistem *aeroponic*.



Desain ideal

Tower garden serupa menara dengan ketinggian hingga sejangkauan tangan manusia atau sekitar dua meter. Komponen utamanya terdiri dari pot berbentuk tabung dan alas yang berfungsi sebagai penahan sekaligus bak penampung air. Material yang digunakan yaitu plastik *food grade* yang tahan terhadap UV. Potnya yang berbentuk tabung dapat ditanami hingga 44 tanaman. Sebelum ditanam dalam tabung, bibit tanaman terlebih dahulu dibesarkan di media *geoponic* atau *hydroponic* selama seminggu atau lebih.

Di dalam bak silinder terdapat pompa kecil untuk mendistribusikan air ke atas tabung dan menyirami setiap akar tanaman. Proses penyiraman ini terjadi secara berulang dan menghasilkan banyak oksigen yang baik untuk akar tumbuhan. Pertumbuhannya pun dikatakan lebih cepat dari tanaman yang tumbuh di tanah.



Modifikasi desain

Tower garden dapat dibuat sendiri dengan mengadaptasi prinsip utama dari produk yang ditawarkan *Future Growing LLC*. Varian modifikasinya pun lebih beragam. Misalnya dengan menggunakan sistem *geoponic*, sehingga kita dapat meniadakan komponen pompa dan bak air. Selain moda *standing*, kita juga dapat menggantung atau melekatkannya di dinding. Untuk bahan potnya, kita dapat memanfaatkan pipa PVC besar. **CRT**

NOMOR TELEPON PENTING



RUMAHSAKIT

Ciputra Hospital 59405555/59402911
 RS Siloam Gleaneagless 5460077/55
 RS Qadr Karawaci 5464466
 RS Sari Asih 5523239
 RS Graha Medika 5330852,5300888
 RSU Tangerang (UGD) 5526686
 RS Internasional Bintaro ... 7455500,7455600
 MMC Kuningan 5203435,5273473
 RS Cikini 336961
 RS Jantung Harapan Kita 5668284
 RS Jiwa Grogol 5685841
 RS Kanker Dharmais 5681575
 RS Mata Aini 5256228
 RS Paru-Paru 682378
 RSAD Gatot Subroto 3441008
 RSUP Cipto Mangunkusumo 338189
 RS Fatmawati 7501524
 RS Pondok Indah 7657525

MOBIL DEREK

Aa Club Indonesia 8561024
 Raharja Purnama Sentosa 5205783
 Derek Tol Gratis 8011735

TAXI

Pool Taxi Blue Bird Citra Raya 082111236378
 Silver Bird 7981234
 Golden Bird 7944444
 Blue Bird 7941234/79171234
 Pusaka Nuri 79810001
 Pusaka Satria 79810001
 Cendrawasih 79810001
 Batavia 7336776,5542222
 Citra 78177771
 Dian Taxi 4250505,5807070
 Express 72790051/53
 Gamy 8403838
 Kosti Jaya 7801333
 Liberty 8708888
 Prima Jasa 8091525
 Queen 6410001
 Steady Safe 3922222,5555555
 Tifani 5854545

KESEHATAN

Apotik/Klinik Citra Sehat 5969188/89
 Apotik/Klinik Indra 5969592/93
 Apotik Citra Mulya 5961574

SERVICE MOBIL

BMW 6809337,08001821212
 CHEEROKE 7262442,7262270
 DAIHATSU 6507000
 HONDA 6008108,6591142
 HYUNDAI 8584224,08001821407
 ISUZU 8572222,85905129
 KIA 3500777,65302010
 LAND ROVER 0816752958
 MERCEDES 0828134111
 NISSAN 8017320,8008000
 OPEL 88955103,08001006735
 PEUGEOT 6511328
 TIMOR 65301234
 TOYOTA 8582000,2802000

LAIN-LAIN

Pengelolaan Kawasan 29003667
 Layanan Purna Jual 29003561
 PLN 5969106

KEAMANAN

Polsek Cikupa 5960681
 Polsek Panongan 59402018
 Koramil 5960586
 Posko CitraRaya 5961844

FASILITAS UMUM

World of Wonder 29003669
 STO Telkom Cikupa 5960800
 PLN Ranting Cikupa 5969107
 WTP CitraRaya 29003666
 Parabola 5969129

SEKOLAH

Islamic Village 5962339
 Tarakanita 5962642/43
 Mutiara Indonesia 5960000
 Tk Citra Berkat 29012575
 SD Citra Berkat 5962919/18
 SMP Citra Berkat 29012576

TARIF FASILITAS CITRARAYA SPORT CLUB

Jl. CitraRaya Utama Timur Cikupa, Tangerang, 15710
 Telp. (021) 5961820, Fax. (021) 5691060

Kolam Renang/Water Word

Buka setiap hari, Jam 10.00-18.00 WIB
 Tiket Pengunjung (Selasa s/d Sabtu)
 Umum Rp. 25.000
 Penghuni Rp. 20.000
 Minggu/H.Libur,jam/H.Libur Sekolah
 Umum Rp. 30.000
 Penghuni Rp. 25.000

Tersedia Paket Renang dengan harga khusus

Harga Sewa Ban Water Word

Ban Besar Rp. 15.000
 Ban Kecil Rp. 10.000
 Koin Loker Kecil Rp. 5000
 Koin Loker Besar Rp. 10.000

Fitness & Aerobik

Buka Senin s/d Sabtu, Jam 07.00-21.00 WIB
 Hari Minggu 07.00-12.00 WIB
 Biaya Pendaftaran Rp. 150.000
 Member perorangan Rp. 250.000/bln
 Member Pasangan (2 org) Rp. 350.000/bln
 Member Keluarga (4 org) Rp. 550.000/bln

Bulutangkis

Buka Setiap hari, Jam 06.00-24.00 WIB
 Biaya Pendaftaran Rp. 150.000
 Member Perorangan Rp. 665.000/3 bln

Tenis/Basket/Volley

Buka Setiap hari, Jam 06.00-22.00 WIB
 Biaya Pendaftaran Rp. 150.000
 Member Rp. 339.000/3 bln

Futsal

Buka Setiap hari, Jam 06.00-22.00 WIB
 Biaya Pendaftaran Rp. 150.000
 Member Rp. 1.200.000/3 bln

Ruang Sebaguna (AC+Sound System)

Senin s/d Jumat, Jam 07.00-22.00 WIB
 Sabtu, Jam 12.00-22.00WIB
 Minggu/Libur, Jam 07.00-22.00 WIB
 Menghuni Pernikahan Rp. 1.000.000/4 Jam
 Umum Pernikahan Rp. 1.500.000/4 Jam
 Sosial&Agama Rp. 650.000/4 Jam
 Seminar&Rapat Penghuni Rp. 1.100.000/8 Jam
 Seminar &Rapat Penghuni Rp. 700.000/ Jam
 Seminar Rapat Umum Rp. 1.300.000/8 Jam
 Sekolah CitraRaya Rp. 650.000/4 Jam
 Sekolah Umum Rp. 850.000/4 Jam
 Kelebihan Pemakaian Rp. 150.000/4 Jam

Sekolah Bulutangkis (PB CitraRaya)

Biaya Pendaftaran Rp. 100.000
 luaran Rp. 150.000/bln
 Selasa, Jam 14.00-18.00 WIB
 Kamis, Jam 15.00-19.00 WIB
 Minggu, Jam 11.00-16.00 WIB

Sekolah Renang (CitraRaya Swimming Club)

Selasa s/d Minggu Rp. 150.000/bln/4x latihan
 Rp. 250.000/bln/8x latihan

Sekolah Taekwondo

Sabtu-Minggu
 Jam 16.00-18.00 WIB

Cafeteria

Radjane Catering & Wedding
 QQ Cafe Aneka Makanan & Minuman
 Andreas Sport Perlengkapan Olahraga
 Beruang Cafe Aneka Makanan & Minuman

**TARIF SEWAKTU-WAKTU DAPAT BERUBAH
 TANPA ADA PEMBERITAHUAN SEBELUMNYA**

JADWAL BUS TRANS



CITRARAYA
 It's Our Green Community



Berangkat Dari							
No	CITRARAYA	CLAND	BLOK M	T ABANG	MANGGA DUA	GAMBIR	KODE BIS
1	05:30						A1
2	05:46		07:30				B
3	05:50						D
4	06:00				08:00		A1
5	06:00			08:30			C
6	06:10		08:00				B
7	06:15					09:00	E
8	07:00	10:00					A1
9	07:30		09:30				B
10	08:00				10:00		D
11	08:30	11:00					A1
12	09:00	11:30					A1
13	09:30	12:00					A2
14	10:00	12:30					A2
15	10:30		12:30				B
16	10:45					13:30	E
17	11:00		13:15				B
18	11:15				12:45		D
19	11:30	13:00					A2
20	12:00		14:00				B
21	12:15				14:15		D
22	12:30	14:30					A2
23	13:00	15:00					A2
24	14:30	16:30					A2
25	14:45		17:00				B
26	15:00	17:30					A2
27	15:00			17:30			C
28	15:15		18:00				B
29	15:25					17:10	E
30	15:30				17:20		D
31	15:50	18:30					A2
32	16:00		19:00				B
33	16:15	19:15					A1

SENIN SAMPAI JUMAT

Berangkat Dari							
No	CITRARAYA	CLAND	BLOK M	T ABANG	MANGGA DUA	GAMBIR	KODE BIS
1	06:00						
2	06:15					09:00	
3	06:30	09:30					
4	07:00				08:30		
5	07:30		09:30				
6	08:00				10:00		
7	08:30	11:30					
8	09:00		10:30				
9	10:00	12:00					
10	10:30		12:00				
11	10:45					13:30	
12	11:00	12:30					
13	11:15				12:45		
14	11:30		13:00				
15	11:45	13:00					
16	12:00		14:00				
17	12:45				14:00		
18	12:30	14:40					
19	13:00	15:15					
20	15:00	17:00					
21	15:15		17:00				
22	15:25					17:20	
23	15:30	18:00					
24	15:50				17:20		
25	16:00		18:00				
26	16:15	19:00					
27	16:30				18:30		
28	16:45		19:00				
29	17:45	19:30					

SABTU

Berangkat Dari							
No	CITRARAYA	CLAND	BLOK M	T ABANG	MANGGA DUA	GAMBIR	KODE BIS
1	06:30						
2	07:00					09:00	
3	08:00				08:30		
4	08:30	10:00					
5	09:00		11:00				
6	09:30				11:00		
7	10:00	12:00					
8	10:30		14:00				
9	10:45					13:00	
10	11:00	12:30					
11	11:15				12:45		
12	11:30	13:00					
13	12:15	13:45					
14	12:30	13:00			14:30		
15	13:30	15:00					
16	14:00	15:45					
17	15:15		17:30				
18	15:25					17:00	
19	15:30	17:00					
20	15:50				17:00		
21	16:15	18:00					
22	16:30	18:00					
23	16:45		18:30				
24	17:15	19:30					
25	16:30	19:00				18:00	

MINGGU DAN HARI LIBUR

JADWAL SHUTTLE BUS		
Citra Raya - Supermall Karawaci		
NO	Dari	Jam
1	CitraRaya	06:10
2	CitraRaya	07:10
3	CitraRaya	07:30
4	CitraRaya	08:00
5	CitraRaya	09:00
6	CitraRaya	10:00
7	CitraRaya	11:00
8	CitraRaya	12:00
9	CitraRaya	13:00
10	CitraRaya	14:00
11	CitraRaya	15:00
12	CitraRaya	16:00
13	CitraRaya	17:00
14	CitraRaya	18:00
15	CitraRaya	20:00
NO	Dari	Jam
1	SuperMall Karawaci	07:30
2	SuperMall Karawaci	08:30
3	SuperMall Karawaci	09:30
4	SuperMall Karawaci	10:30
5	SuperMall Karawaci	11:30
6	SuperMall Karawaci	12:30
7	SuperMall Karawaci	13:30
8	SuperMall Karawaci	14:30
9	SuperMall Karawaci	15:30
10	SuperMall Karawaci	16:30
11	SuperMall Karawaci	17:30
12	SuperMall Karawaci	18:30
13	SuperMall Karawaci	19:30
14	SuperMall Karawaci	20:30
15	SuperMall Karawaci	21:30

Citra Raya - Metropolis		
CITRARAYA		METROPOLIS
06:00		07:00
07:00		08:00
08:00		09:00
09:00		10:00
10:00		11:00
11:00		12:00
S/D		S/D
19:00		20:00
Informasi: 021-3222-2236		
Kritik dan saran : 081-7001-4989, 081-2879- 4662, 021-3211-1030		

KRITIK DAN SARAN IBU NETY : 085697252130

Route A1 : CitraRaya-Tomang-CitraLand-Roxy Mas- Hayam Wuruk-Harmoni
 Route A2 : CitraRaya-Tomang-CitraLand
 Route B : CitraRaya-Tomang-Slipi-Kota-Semanggi-Blok M-Tanah Abang
 Route C : CitraRaya-Tol Dalam Kota-Semanggi-Sudirman-HI-Monas-Tanah Abang
 Route D : CitraRaya-Harmoni-Pasar Baru-Gunung Sahari-Mangga Dua-Ancol
 Route G : CitraRaya-Tol-Slipi-Jati Baru-Kebon Siri-Tugu Tani-Gambir (Monas)



**Bunga KPR *Floating Rate*
kini semakin rendah.**

bii

 **Maybank**

**BI Rate*
+
3,25%**

**Bebas
Penalti**
pelunasan
kapanpun

- Tenor hingga 30 tahun
- Periode pengikatan kredit hingga 30 Juni 2015

*Syarat & ketentuan berlaku.

**Promo KPR lainnya:
www.bii.co.id/kpr atau 69 811**



Terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Humanising Financial Services.